

Sông Công, ngày 03 tháng 03 năm 2021

Số: 88./TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Sông Công thông báo như sau:

Sau khi ký kết Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Chi cục THADS thành phố Sông công, Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia đã ban hành thông báo đấu giá tài sản :28/TB-NAP.TN ngày 03/3/2021 về việc Thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ ông Nguyễn Tiến Dũng lần 2.

1. Tài sản đấu giá (Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án) :

Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số D0064294 cấp ngày 21/9/1995 do UBND thị xã Sông Công tỉnh Thái Nguyên cấp cho Ông Nguyễn Tiến Dũng. Tại thửa đất số 336C, tờ bản đồ số 77-I (Bản đồ địa chính phường Cải Đan, thành phố Sông Công), diện tích 69,4m² (đất ở tại đô thị), địa chỉ: phường Cải Đan, Sông Công, Thái Nguyên và tài sản trên đất: Nhà cấp IV 02 tầng.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản và tham khảo hồ sơ tài sản đấu giá:

2.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 03/3/2021 đến ngày 22/3/2021 tại nơi có tài sản (Trong giờ hành chính).

2.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ tài sản đấu giá: Từ ngày 03/3/2021 đến ngày 22/3/2021 tại VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên và Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Sông Công (Trong giờ hành chính).

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 03/3/2021 đến ngày 22/3/2021 tại VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên và Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Sông Công (Trong giờ hành chính).

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 496.256.400 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi sáu triệu hai trăm năm mươi sáu nghìn bốn trăm đồng./.)

Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí và lệ phí làm thủ tục chuyển nhượng, chuyển giao quyền sở hữu tài sản tại cơ quan có thẩm quyền do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.

5. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá, bước giá:

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: **49.600.000 đồng.** (Bằng chữ: Bốn mươi chín triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn./.)
- Bước giá: **2.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn).

- **Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản, phiếu trả giá:** Từ ngày 03/3/2021 đến ngày 22/3/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Sông Công (Trong giờ hành chính).

- **Đối tượng tham gia đấu giá:** Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá, có khả năng tài chính, không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá.

- **Đối tượng không được tham gia đấu giá:** Quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:**

+ Trong thời hạn 03 ngày làm việc: Ngày 22; 23; 24/3/2021.

+ Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quang Minh.

+ Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 15 giờ 30 phút ngày 25/3/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Sông Công, địa chỉ: Phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

* **Các thông tin khác:**

- Người trúng đấu giá phải chấp thuận và không khiếu kiện về tình trạng, chất lượng, hiện trạng của tài sản đấu giá.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia không tổ chức đấu giá tài sản trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hoặc đơn vị, cá nhân có thẩm quyền yêu cầu đình chỉ, tạm đình chỉ, hoãn, tạm dừng để thực hiện theo quy định.

* **Mọi chi tiết xin liên hệ:** VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên - Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (Giờ hành chính).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người có tài sản phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục THADS thành phố Sông Công thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Ông Dũng, bà Lược;
- AgriBank Chợ Mới;
- Lưu: HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Thái Hà